



# SC Moldova SA Vaslui

Administrata in sistem unitar

Str. Stefan cel Mare, nr 70  
Capital social: 529295 lei  
CUI 824550  
Nr. Inreg. Registrul Comertului J37/4/07.01.1991

## Raport anual conform Regulamentului CNVM nr 1/2006 Anexa nr 32

Pentru exercitiul financiar: **2015**

Data raportului: **26.04.2016**

Denumirea societatii comerciale: **SC Moldova SA Vaslui** –administrata in sistem unitar.

Sediul social: Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr 70

Numarul de telefon/fax: 0235/311353; 0235/318483

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 824550

Numarul de ordine in Registrul Comertului: J37/4/07.01.1991

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: in sistem alternativ administrat de B.V.B.piata AERO

Capitalul social subscris si varsat: 529.295 ron

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala:

- Actiuni nominative in numar de 5.292.950 la valoarea de 0.1 ron / actiune

### 1. Analiza activitatii societatii comerciale

#### 1.1. a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale;

- SC Moldova SA Vaslui, in baza art. 137 din legea 31/1990R este o societate comerciala pe actiuni, administrata in sistem unitar si incadrata conform legii nr 346/2004, art. 4 in microintreprindere, functionand cu 5 salariati. Obiectul de activitate este comertul cu amanuntul de produse alimentare si nealimentare, comertul cu ridicata si inchirierea de bunuri imobiliare proprii.

#### b) Precizarea datei de infiintare a societatii comerciale

- Societatea a fost infiintata prin decizia nr 692 din 1990 a prefecturii judetului Vaslui, in baza legii nr 15 si a legii nr 31/1990

#### c) Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale, ale filialelor sale sau ale societatii controlate, in timpul exercitiului financiar

- nu este cazul

- d) Descrierea achizițiilor .In vederea demarării proiectului complex agrement-piscine și spații anexe s-au achiziționat utilaje din ITALIA și CHINA.
- e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluării activităților societății:
- Veniturile totale realizate pentru anul 2015 au fost de 865.709 lei provenind din:
    - venituri din exploatare (822.891 lei),
    - venituri financiare ( 42.818 lei).

#### **1.1.1. Elemente de evaluare generală**

a) Profit:

- rezultatul net: 185.121 lei

b) Cifra de afaceri:

- 780.820 lei

c) Costuri:

- cheltuieli de exploatare: 617.309 lei

d) Lichiditate (disponibil în cont, etc) :

- la data de 31.12.2015, societatea înregistrează disponibilități bănești în suma de 1.166.510 lei.

Sunt prezentate în situația contului de profit și pierdere de la punctual 5.

#### **1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale**

Nu este cazul.

#### **1.1.3 Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială.**

În vederea construcției complex agrement –piscine și spații anexe s-au achiziționat materiale (ciment, armatură fier ,petris, piatra) din surse indigene.

#### **1.1.4. Evaluarea activității de vânzare:**

Nu este cazul.

#### **1.1.5 Evaluarea aspectelor legate de angajații/personalul societății comerciale**

a) Precizarea numărului și a nivelului de pregătire a angajaților societății comerciale precum și a gradului de sindicalizare a forței de muncă:

- la 31.12.2015 societatea are un număr de 5 angajați, din care 2 sunt cu studii superioare și 3 sunt cu studii medii calificați pe post. Angajații societății nu sunt sindicalizați.

b) Descrierea raporturilor dintre manager și angajați precum și a oricăror elemente conflictuale ce caracterizează aceste raporturi:

- raporturile de muncă dintre manager și angajați și a oricăror elemente conflictuale sunt reglementate prin contractul colectiv de muncă înregistrat la ITM Vaslui. Raporturile sunt de colaborare, conlucrare și nu sunt situații de conflict.

**1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator.**

- prin activitatea desfasurata SC Moldova SA Vaslui respecta legislatia referitoare la protectia mediului inconjurator.

**1.1.7 Evaluarea actuvitatii de cercetare si dezvoltare:**

- Demararea investitiei –Complex agrement -Piscina si spatii anexe din Str.Husului Nr.1 Vaslui in valoare de 2.000.000 lei

**1.1.8 Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului:**

- in desfasurarea activitatii societatii ne confruntam cu probleme privind incasarea veniturilor, in special a veniturile din chirii, deoarece foarte multi agenti economici nu reusesc sa isi achite chiriile la timp.  
-Spatii comerciale in suprafata de 400 mp, care nu sint inchiriate.

**2. Activele corporale ale societatii comerciale**

**2.1 Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitate de productie in proprietatea societatii comerciale**

**Spatii comerciale aflate in proprietatea S.C. MOLDOVA S.A. VASLUI**

<b>Nr crt.</b>	<b>Nr de identificare si adresa</b>	<b>Suprafata (mp)</b>
1	Unit nr1 Alimentara "Mercur" Vaslui, str. W Maracineanu 103 parter	167,11
2	Unit nr3 Alimentara "Hermes" Vaslui, str Stefan cel Mare 104 parter	95,38
3	Unit nr7 Alimentara "Unic" Vaslui, str Ing Badea Romeo 80 parter	201,64
4	Unit nr12 Alimentara "Rapid" Vaslui, str Republicii 377 parter	352,48
5	Unit nr24 Alimentara "Zarea" Vaslui, str Stefan cel Mare 304 parter	174,35
6	Unit nr26 Alimentara Big" Vaslui, str Stefan cel Mare 88 parter demisol	429,00 153,00
7	Unit nr105 Alimentara "Traian" Vaslui, str Traian 232, parter	222,37
8	Unit A1, Complex "Premial" Vaslui, str Republicii 331, parter demisol	60,00 146,00
9	Teren , str Husului Nr.1.	3652,36
10	Sediu SC "Moldova " SA Vaslui, str Stefan cel Mare nr 70	230,03

**2.2 Descrierea si analiza gradului de uzura al proprietatilor societatii comerciale**

- este prezentata in nota de bilant – active imobilizate anexata la raportul CNVM (anexa nr 4)

### **2.3 Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii comerciale**

- toate activele sunt in proprietatea societatii.

## **3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala**

### **3.1 Precizarea pietelor din Romania si din alte tari pe care se negociaza valorile mobiliare emise de societatea comerciala**

- Bursa de Valori Bucuresti –piata AERO.

### **3.2. Descrierea politicii societății comerciale cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/plătite/acumulate în ultimii 3 ani și, dacă este cazul, a motivelor pentru eventuala micșorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.**

- pe parcursul ultimilor 3 ani politica societatii in ceea ce priveste repartizarea profitului a fost urmatoarea:

- in anul 2012 au fost acordate dividende in suma bruta de 284.793 lei, iar dividende de plata in valoare de 244.187 lei

- in 2013 au fost acordate dividende in suma bruta de 244.685 lei , iar dividende de plata in valoare de 209.798 lei;

- in anul 2014 au fost acordate dividende de plata in suma de 225.784 lei,iar in plata 193.592 lei;

- in anul 2015 au fost aprobate dividende de plata in suma de 185.121 lei. Plata dividendelor se face incepand cu 24.06.2016.

### **3.3. Descrierea oricăror activități ale societății comerciale de achiziționare a propriilor actiuni.**

- Nu este cazul.

### **3.4. În cazul în care societatea comercială are filiale, precizarea numărului și a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mamă deținute de filiale.**

- Nu este cazul.

### **3.5. În cazul în care societatea comercială a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță, prezentarea modului în care societatea comercială își achită obligatiile față de deținătorii de astfel de valori mobiliare.**

- Nu este cazul.

## **4. Conducerea societății comerciale**

**4.1. Prezentarea listei administratorilor societății comerciale și a următoarelor informații pentru fiecare administrator:**

**MEMBRII CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE**

Nume	Funcție	%
Stefanescu Constantin	PRESEDINTE	49,762
Munteanu (Papuc) Daniela	VICEPRESEDINTE	0,018
Bacoi Vasile	MEMBRU	1,730

a) CV (nume, prenume, vârstă, calificare, experiența profesională, funcția și vechimea în funcție);

- mai jos prezentăm pe scurt *curriculum vitae* al fiecărui membru al Consiliului de Administratie:

**Domnul Stefanescu Constantin** s-a nascut in anul 1947 in localitatea Barbatesti, jud. Gorj si a absolvit in 1970 Academia de Studii Economice, Facultatea de Finante-Banci. In 1994 a absolvit cursurile postuniversitare la Institutul Romano-Francez de Administrare a Intreprinderilor (IROFAI) de pe langa Academia de Studii Economice impreuna cu Universitatea de Stiinte Sociale Toulouse. In anul 2006 a absolvit Masteratul in Comunicare si Negociere de pe langa Universitatea Tehnica Gh. Asachi Iasi. In perioada 2005-2008 a indeplinit functia de Presedinte Director General al Casei Judetene de Sanatate Vaslui. Are o vechime de peste 27 de ani in functie de conducere, ca director general.

**Doamna MUNTEANU (PAPUC ) DANIELA** s-a nascut in anul 1968 luna octombrie ziua 12 in localitatea Vetrisoaia, jud Vaslui. este absolventa a facultatii de **DREPT PETRE ANDREI din Iasi** de profesie JURIST.

**Domnul Bacoi Vasile** s-a nascut in 1956 in localitatea Arcani, jud. Gorj. Are o vechime de 18 ani in functia de contabil. Actualmente este intreprinzator particular.

b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între administratorul respectiv și o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită administrator;

- Nu este cazul

c) participarea administratorului la capitalul societății comerciale;

- Nu este cazul

d) lista persoanelor afiliate societății comerciale.

- Nu este cazul

e) Consiliul de administratie se intruneste lunar. S-a facut evaluarea Consiliului de Administratie sub conducerea Presedintelui C.A.

f) Veniturile totale ale membrilor Consiliului de Administratie sint :

-Stefanescu Constantin = 3000 lei

- Munteanu Daniela = 3000 lei

- Bacoi Vasile = 3000 lei

**4.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societății comerciale. Pentru fiecare, prezentarea următoarelor informații:**

a) termenul pentru care persoana face parte din conducerea executivă;

- Nu este cazul

b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între persoana respectivă și o alta persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al conducerii executive;

- Nu este cazul

c) participarea persoanei respective la capitalul societății comerciale.

- Nu este cazul

**4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1. și 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative în care au fost implicate, în ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora în cadrul emitentului, precum și acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-și îndeplini atribuțiile în cadrul emitentului.**

- precizam ca nici una dintre persoane nu a fost implicata in litigii sau alte proceduri administrative in ultimii 5 ani si nu au avut restrictii privind ocuparea de functie de conducere in cadrul societatii.

## **5. Situația financiar-contabilă**

Prezentarea unei analize a situației economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani, cu referire cel puțin la:

a) elemente de bilanț: active care reprezintă cel puțin 10% din total active; numerar și alte disponibilități lichide; profituri reinvestite; total active curente; total pasive curente;

EXPLICATII	SOLD LA:		
	2013	2014	2015
Imobilizari corporale	3.199.899	2.793.391	2.951.970
Stocuri	-	-	479.091
Creante	81.871	71.492	93.532
Casa si conturi la banci	1.736.752	1.808.520	1.166.510
Datorii pana la un an	164.986	144.979	203.342
Capital subscris varsat	529.295	529.295	529.295
Rezarve	3.864.779	3.559.145	3.559.145

b) contul de profit și pierderi: vânzări nete; venituri brute; elemente de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% în vânzările nete sau în veniturile brute; provizioanele de risc și pentru diverse cheltuieli; referire la orice vânzare sau oprire a unui segment de activitate efectuată în ultimul an sau care urmează a se efectua în următorul an; dividendele declarate și plătite;

EXPLICATII	EXERCITIUL FINANCIAR		
	2013	2014	2015
1. Venituri totale, din care:	875.937	868.125	865.709
a. Venituri exploatare	798.170	792.817	822.891
b. Venituri financiare	77.767	75.308	42.818
c. Venituri extraordinare	-	-	-
2. Cheltuieli totale, din care:	551.559	573.679	618.196
a. Cheltuieli exploatare	551.559	573.679	617.309
b. Cheltuieli financiare	-	-	887
c. Cheltuieli extraordinare	-	-	-
3. Rezultatul brut	324.378	294.446	247.513
4. Rezultatul net	244.685	225.784	185.121

- dividendele declarate si platite pe exercitiul financiar 2015 in suma bruta sunt de 185.121 lei.

c) cash flow: toate schimbările intervenite în nivelul numerarului în cadrul activității de bază, investițiilor și activității financiare, nivelul numerarului la începutul și la sfârșitul perioadei.

- la data de 31.12.2015 societatea înregistrează disponibilități banesti în suma de 1.166.510 lei după cum urmează:

- numerar în casierie: 4.196 lei;
- disponibilități la banca cont curent: 470.314 lei;
- disponibilități conturi depozitate la bănci: 692.000 lei.

## **6. Semnături**

Raportul va fi semnat de reprezentantul autorizat al Consiliului de administrație, de către manager/conducătorul executiv și de către contabilul șef al societății comerciale.

În cazul în care societatea comercială are filiale, informațiile prezentate în raportul anual vor fi prezentate atât cu privire la fiecare filială cât și cu privire la societatea comercială privită ca un întreg.

Raportul anual va fi însoțit de copii ale următoarelor documente:

- a) actele constitutive ale societății comerciale, dacă acestea au fost modificate în anul pentru care se face raportarea;
- b) contractele importante încheiate de societatea comercială în anul pentru care se face raportarea;
- c) actele de demisie/demitere, dacă au existat astfel de situații în rândul membrilor administrației, conducerii executive, cenzorilor;
- d) lista filialelor societății comerciale și a societăților controlate de aceasta;
- e) lista persoanelor afiliate societății comerciale.

Anexam raportului urmatoarele documente:

- o bilantul prescurtat la data de 31.12.2015, anexa nr 1;
- o contul de profit si pierdere la 31.12.2015, anexa nr 2;
- o situatia activelor imobilizate, anexa nr 4;
- o tabel cu spatiile comerciale aflate in proprietatea SC Moldova SA Vaslui.

**DIRECTOR GENERAL  
STEFANESCU CONSTANTIN**



**CONTABIL SEF  
UNCIULEAC TITA**