

SC MOLDOVA SA VASLUI
Str.Stefan cel Mare nr.70
Reg.Com.J 37 / 4 / 1991
C.U.I. R 824 550
Simbol B.E.R. – MODY

RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

la data de 30 iunie 2016

S.C.MOLDOVA S.A. este societatea comerciala pe actiuni avind ca obiect de activitate ; comert cu amanuntul de produse alimentare si nealimentare , comert cu ridicata si inchirierea de bunuri imobiliare proprii.

Societatea a fost infiintata prin decizia nr 692. din 1990 a prefecturii judetului VASLUI, in baza legii nr.15 si a legii nr.31/1990.

In perioada 01.01.2016 – 30.06.2016, **SC MOLDOVA SA Vaslui** ,a inregistrat o cifra de afaceri de 365.550 lei din inchirieri de spatii comerciale.

Cheltuielile de exploatare aferente cifrei de afaceri realizate in semestrul I. 2016 sunt in suma de 349.413 lei. Veniturile totale obtinute din activitatea de exploatare sunt de 382.764 lei.

Cheltuielile care detin o pondere mai mare in totalul cheltuielilor de exploatare sunt :

- cheltuieli cu salariile si contributiile aferente	133.209	lei
- cheltuieli cu amortizarea	76.956	lei
- cheltuieli cu prestatiile externe	26.696	lei
- cheltuieli cu energie si apa	31.287	lei

Astfel in semestrul.I al anului 2016, veniturile totale ale societatii au fost de 388.010 lei, iar cheltuielile totale de 354.370 lei, inregistrindu-se un profit brut pe semestrul I in suma de 33.640 lei .

In cursul semestrului I 2016, capitalul social nu a suferit modificari, acesta fiind de 529.295 lei, constituit dintr-un numar de 5.292.950 actiuni cu o valoare nominala de 0.10 lei pe actiune, principalii actionari fiind :

-Stefanescu Constantin cu 49,76 % , BROADHURST INVESTMENTS LIMITED cu 10,89 % si persoane fizice 38,82 % si persoane juridice de 0,53 %.

Actiunile imobilizate la data de 30 iunie 2016 sunt in valoare de 3.181.886 lei fata de 2.951.970 lei la 31.12.2015, ultima reevaluare fiind facuta in luna iulie 2014.

Soldul creantelor a crescut cu suma de 137.343 lei , la sfirsitul seimestrului I 2016, fiind de 230.875 lei fata de 93.532 lei inregistrat la data de 31.12.2015. lei.

Datoriile societatii la data de 30 iunie 2016 sunt in suma de 669.265 lei, mai mari cu 251.723 lei fata de 417.542 lei la data de 31.12.2015. Datoriile au crescut datorita imprumutului efectuat pentru investitia in curs.

Casa si conturile la banci sunt la 30.06.2016 in suma de 526.072 lei fata de 1.166.510 lei la data de 31.12. 2015. Sumele fiind folosite pentru investitia -Complex agrement –piscine si saptii anexe.

S.C. Moldova S.A Vaslui a demarat proiectul de investitii – Complex agrement-piscine si spatii anexe situat in municipiul Vaslui, Str.Husului Nr.1, la sfarsitul anului 2015.

Obiectivul acestei investitii este realizarea unui Complex de agrement , intr-o perioada de 12 luni.

Construirea complexului de agrement consta in realizarea urmatoarelor lucrari :

1. Realizarea piscinei pentru copii - 144 mp ;
2. Realizarea piscinei pentru adulti - 360 mp ;
3. Realizarea cladirii bar piscine - 130 mp ;
4. Realizarea cladirii vestiarelor - 160 mp ;
5. Realizarea racordurilor la retelele de apa, canalizare si curent electric ;
6. Construirea camerelor pentru instalatiile de filtrare/ pompe ;
7. Realizarea aleelor si platformelor exterioare - 1500 mp ;
8. Realizarea parcarii si a imprejmuirilor -20 locuri /500 mp ;
9. Realizarea unui teren de sport - 80 mp ;
10. Realizarea spatiilor verzi - 500 mp ;

La aceasta ora au fost achizitionate si platite, echipamentele necesare functionarii in parametrii a celor doua piscine (import Italia si import China).

Investitia se realizeaza din surse proprii si un credit bancar in suma de 400.000 lei, pe o perioada de 7 ani.

Intreaga investitie se cifreaza la cca. 500.000 E.

**PRESEDINETELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
STEFANESCU CONSTANTIN**

